



## Sobreira Formosa e Alvito da Beira - Casa de campo



 **1** Quartos  
 **1** Casas de banho  
 **70** Área (m<sup>2</sup>)  
 **47** Área terreno (m<sup>2</sup>)

**28 000 €**  
(EUR €)

## Casinha dos Gaios - Pequena casa numa simpática aldeia

Aninhada numa tranquila vila de Sobrainho dos Gaios, esta pequena casa oferece um retiro acolhedor para 1 ou 2 pessoas.

A propriedade possui um quarto individual e banheiro, com área de estar e jantar, cozinha compacta e lareira.

Saia e um pequeno pátio com laranjeira em frente à casa espera por você.

Na cave encontrará uma despensa com máquina de lavar roupa e lavatório e espaço adicional para arrumação.

Para sua comodidade, as janelas têm vidros duplos e as ligações para água da rede, eletricidade e esgotos já estão instaladas.

Obras de renovação podem ser consideradas para se mudar e viver confortavelmente.

Medidas do quarto

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E [info@homekeyportugal.com](mailto:info@homekeyportugal.com)

Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras  
AMI 15569

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Habitável 3,30m x 1,90m  
Kitchenette + Sala de jantar 4,10m x 2,80m  
Quarto 2,60m x 2,40m  
Casa de banho 1,50m x 1,50m  
Varanda frontal 2,45m x 1,00m  
Despensa 2,75m x 2,00m

Esta propriedade fica a 4,5 kms da aldeia mais próxima com mercearia, posto de combustível, cafés e restaurante.

18kms até Proença-a-Nova, 33kms até Castelo Branco.  
Várias praias fluviais deslumbrantes estão nas proximidades.

Interessado em tornar esta pequena casa sua? Entre em contato conosco hoje para obter mais informações ou marcar uma visita!

## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Cozinha equipada
- Localização sossegada
- Kitchenette
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Certificação energética: Isento
- Luz
- Lareira
- Termo acumulador
- Pisos: 1
- Cave
- Vista: Vista vila, Vista jardim
- Esgotos municipais
- Água da rede

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E [info@homekeyportugal.com](mailto:info@homekeyportugal.com)

Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras  
AMI 15569

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)