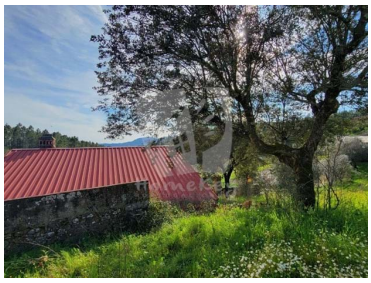
H729
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Sarzedas - Casa de campo



3 Quartos | **1** Casas de banho | **159** Área (m²) | **2240** Área terreno (m²)

35 000 €
(EUR €)

Vivenda da Nespereira - Projeto de renovação de casa de campo

Localizada no coração de uma aldeia amigável, esta propriedade é uma ótima oportunidade para os amantes da renovação reviverem sua beleza.

Você chega à propriedade por estrada de alcatrão com fácil acesso.
É constituída por 2200 m2 de terreno, estendendo-se por duas margens de uma estrada com pouco tráfego, e apresenta uma moradia residencial, registada com uma área bruta de construção de 255 m2, composta por várias divisões, anexos, um terraço virado a sul com bonitas vistas, cave e espaço de arrumos, sótão.
A casa precisa de uma reforma completa. As paredes são construídas em pedra de xisto e tijolo, a estrutura do telhado é feita de metal e tem painéis sanduíche na parte superior. Cabe aos futuros proprietários como querem reformar o interior.
O layout da casa apresenta uma área de estar principal no térreo, construída no topo do porão

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E info@homekeyportugal.com
Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras
AMI 15569
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

acessível externamente. Acima do rés-do-chão encontrará um sótão espaçoso que poderá ser usado como extensão.
O quintal que está ligado à casa é totalmente vedado e murado. Em termos de vegetação, muitas videiras e várias árvores de fruto como romãzeira, marmelo, pêra e uma enorme nespereira podem ser encontradas no terreno.
Água da rede e eletricidade estão próximas para conexão.
Esta propriedade oferece condições ideais para ser transformada em casa para uma família que procura viver uma vida rural num bairro tranquilo. Descubra seu potencial e restaure-o ao seu gosto!

A propriedade situa-se a 8 kms da freguesia de Sarzedas com serviços de junta de freguesia, correios, jardim de infância, escola primária, restaurante, cafés e pequenas lojas. 27 kms da cidade de Castelo Branco.
Você encontrará muitas praias fluviais, trilhas para caminhadas e mountain bike nas proximidades. Há um local para nadar no rio a uma curta distância.

Interessado em renovar esta propriedade e fazer brilhar novamente as suas características encantadoras? Entre em contato hoje para obter mais informações ou agendar uma visita!

Características da Propriedade

- Jardim
- Localização sossegada
- Pisos: 2
- Cave
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista vila, Vista jardim
- Terraço
- Terreno vedado
- Proximidade: Campo
- Adega
- Arrecadação
- Fossa
- Acesso: Estrada alcatroada

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E info@homekeyportugal.com
Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras
AMI 15569
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com